

# FONDAZIONE CONSERVATORI E SCANDURRA RIUNITI

R.D. n. 327 del 11.08.1903  
D.P. n. 330 del 30.10.1998  
C.F. 97060010838

Via S. Cuore di Gesù isol. 251  
98100 MESSINA

Tel.: 090661616  
Fax: 090661616  
e-mail : [fondazione-scandurra@virgilio.it](mailto:fondazione-scandurra@virgilio.it)  
Pec: [fondazione-scandurra-riuniti@pcert.postecert.it](mailto:fondazione-scandurra-riuniti@pcert.postecert.it)

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO REGIONALE N.04 DEL  
12/07/2022

**OGGETTO:** Affidamento lavori di pulitura del terreno di Contesse di proprietà di questo Ente.

L'anno 2022 il giorno 12 del mese di Luglio in Messina, nella sede legale dell'Opera Pia "Fondazione Conservatori e Scandurra Riuniti", assistito dal segretario dott. Massimiliano Mondello, il Commissario Straordinario Francesco Mangano, nominato dall'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, giusto D.A. n.27/GAB del 24/03/2020.

**PREMESSO CHE** questo Ente è proprietario di un terreno e di alcuni stabili situati nei pressi della Stazione del villaggio Contesse, al NCEU foglio 144 particelle 938, 1653 (sub 1 e 2), 172, 175, 177, 178, 907, 914, 916, 917, 915 e 918;

**CHE** fino a due anni orsono l'immobile principale e il terreno erano locati alla cooperativa Azione Sociale;

**CHE** il terreno risulta infestato di rovi ed è necessario provvedere con urgenza alla sua pulitura per evitare i maggiori rischi di un malaugurato incendio, atteso anche che i confinanti hanno più volte sollecitato, anche con diffide, questi interventi di pulitura;

**CONSIDERATO** che questo Commissario, per le vie brevi ha provveduto ad esperire un'indagine di mercato e che il miglior preventivo risulta essere quello della ditta edile "Occhino Antonino" del 8 luglio 2022 (allegato alla presente) per un importo complessivo di € 2.000,00 iva compresa che prevede:

- Scerbatura viale d'entrata con rimozione delle erbe infestanti anche all'interno dell'istituto;
- Potatura degli alberi esistenti;
- Irrorazione delle aree con diserbanti per contenere la ricrescita delle infestanti.

**CHE** trattasi di attività da espletare con la massima urgenza per la sicurezza dei vicini e la salvaguardia del patrimonio;

**RITENUTO** pertanto di poter affidare l'effettuazione dei suddetti interventi alla ditta edile "Occhino Antonino", Partita IVA 02928410832;

**CHE** i suddetti lavori sono finanziati con la dismissione del patrimonio autorizzata dalla Regione con D.R.S. n°41 del 23.01.2020 dell'Assessorato regionale della Famiglia, delle Politiche sociali e del Lavoro, Dipartimento regionale della Famiglia e delle Politiche sociali;

**DATO ATTO** che trattasi di lavori d'importo inferiore a 40mila euro, si applica la disciplina di cui all'art. 36 comma 2 lett. A) del D.L.vo n°50 del 18.04.2016;

**VISTE** le Linee Guida dell'ANAC in ordine alle modalità applicative del predetto art. 36;

**VISTO** l'ordinamento degli EE.LL. in Sicilia;

## DELIBERA

01. Approvare l'offerta della ditta edile "Occhino Antonino", partita IVA 02928410832 per i lavori di pulitura del terreno di Contesse, meglio esplicitati in premessa, per un importo totale di € 2.000,00 IVA compresa.
02. Disporre che gli uffici dell'Ente trasmettano alla ditta interessata il presente atto che sottoscriverà in calce per accettazione.
03. Dare atto che la sottoscrizione in calce alla deliberazione da parte della ditta affidataria sostituirà la sottoscrizione del relativo contratto in conformità al Codice degli Appalti.
04. Dare atto che la spesa scaturente dal presente provvedimento riguarda interventi necessari per evitare che siano arrecati danni patrimoniali e certi all'Ente, derivanti dall'insorgere di problemi di sicurezza.
05. Disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente ai sensi dell'art.18 della L.R. 22/2008.
06. Dare atto che la somma di € 2.000,00 trova copertura ai residui del cap. 8 art. 35 del bilancio 2020.

Letto, confermato, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO  
(Dott. Massimiliano Mondello)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
(Sig. Francesco Mangano)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L. r. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii. si esprime parere:

**"FAVOREVOLE"** in ordine alla regolarità tecnico-contabile della superiore delibera e attesta la relativa copertura finanziaria.

Messina, 12/07/2022.

*Il Segretario e Responsabile delle posizioni organizzative*  
Area amministrativa ed economico-finanziaria.  
(Dott. Massimiliano Mondello)